ALCALDIA LOCAL DE BOSA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. 10 **DEL** 24/09/2022 (dd-mm-aa) **AL** 30/09/2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 342 de 2022 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 336 de 2022 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, ESTUDIOS, DISEÑOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO.

CONTRATISTA CONSTRUCTORA CAMACON S.A.S (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 900452410-0 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR AYM CONSULTORÍA S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 901410673-4 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 9.080.970.134,00	Valor Inicial	$ 800.052.470,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
Valor Actualizado	$ 9.080.970.134,00	Valor Actualizado	$ 800.052.470,00
Plazo Inicial	12 MESES	Plazo Inicial	12 MESES
Plazo Prórroga 1	-	Plazo Prorroga 1	-
Plazo Actualizado	12 MESES	Plazo Actualizado	12 MESES
Fecha de Iniciación	17-ago-22	Fecha de Iniciación	17-ago-22
Fecha de Terminación Inicial	16-ago-23	Fecha de Terminación Inicial	16-ago-23
Fecha de Terminación Actual	16-ago-23	Fecha de Terminación Actual	16-ago-23

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: LIZETH JAHIRA GONZALEZ VARGAS (Escriba el nombre del Supervisor IDU)

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN: DIEGO ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ (Escriba el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la supervisión)

2. CONTROL TECNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

TRAMO Y/O SECTOR(S):	Potreritos	El remanso	Brasil	G Britalia	Islandia	Gualoche	Argelia II	San Diego	TOTAL
Camioneta	1	1							2
Carrotanque			1	1					2
Vactor			1	1					2
Retroexcavadora	1	1							2
Minicargador		1							1
Estación Total	1								1
Nivel precisión		1							1
Canguro	1	1							2
Herramienta menor	1	1							2
Herramienta menor	2	2							4

CONDICIONES CLIMATICAS

TIPO LLUVIAS	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)			12-13				

Las condiciones climáticas están cambiando, NO afectan el normal desarrollo de las actividades

PERSONAL CONTRATISTA

TRAMO Y/O SECTOR(S):	Potreritos	El remanso	Brasil	G Britalia	Islandia	Gualoche	Argelia II	San Diego	TOTAL
Director				1					1
Residente				2					2
Residente ambiental				1					1
Residente Social				1					1
Auxiliar Social				1					1
Residente SST				1					1
Coordinadora Admón.				1					1
Auxiliar Admón.				1					1
Esp. Presupuesto y programación				1					1
Inspector				1					1
Topógrafo	1	1							2
Cadenero		1							1
Almacenista		1							1
BOAL	3	2							5
Operadores	1	2							3
Conductores				1					1
Auxiliares Pasantes				2					2
Oficial	1								1
Maestro obra		1							1
Ayudantes	2	3							5
Auxiliares actas vecindad				2					2
Conductores volqueta	1	1							2
Total personal									**37**

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	TOTAL
Director	1
Residente	1
Especialista en pavimentos	1
Especialista en presupuestos y programación	1
Residente social	1
Residente forestal	1
Bióloga	1
Residente ambiental	1
Residente SST	1
Conductor	1
Topógrafo	1

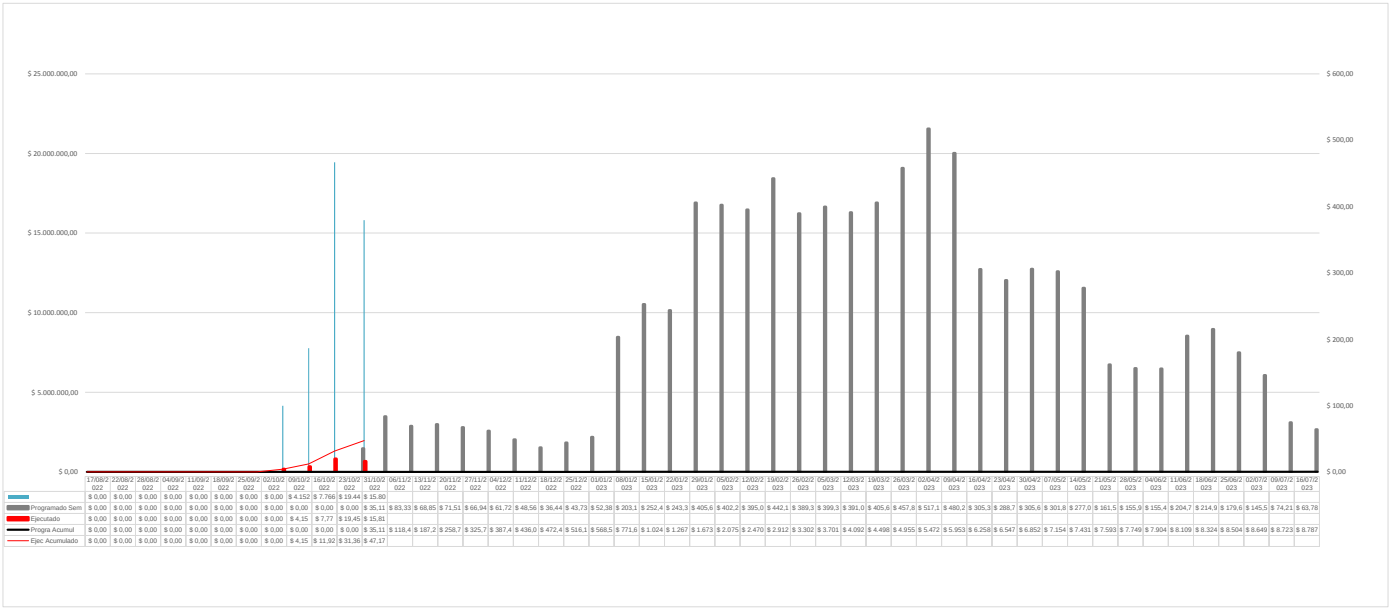
3. AVANCE FINANCIERO

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION	
	Días	Días	%	Días	%
PRELIMINARES	30	30	100%	0	0
EJECUCION	302	44	15%	258	85%
ENTREGA	30	0	0	30	100%

	PROGRAMADO		EJECUTADO	
Semana	SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
31/10/2022	$ 35.107.040,25	$ 35.107.040,25	$ 15.808.354,04	$ 47.172.016,68
	0,39%	0,39%	0,17%	0,52%

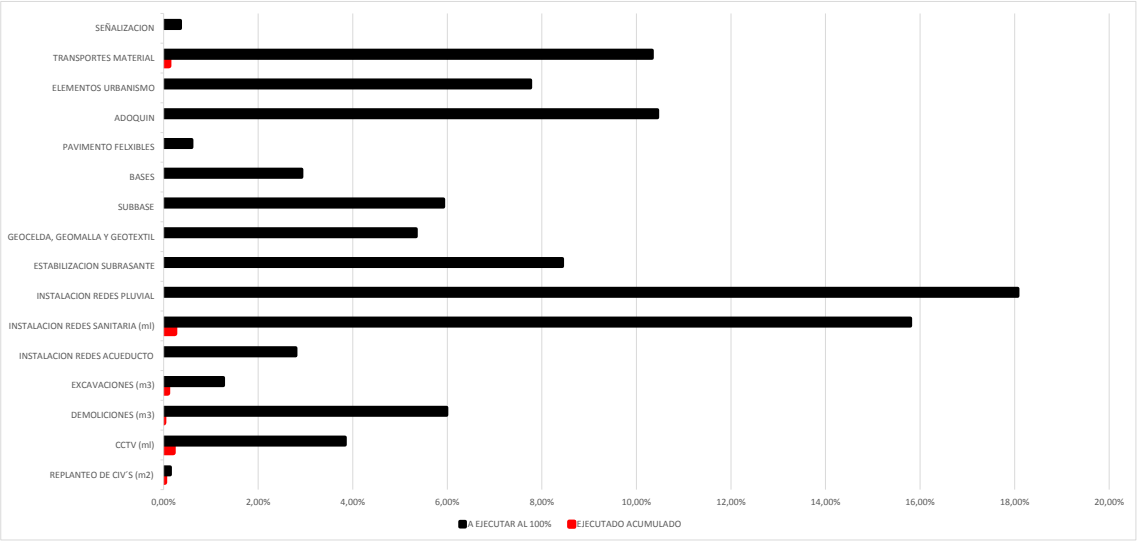
GRAFICA DE AVANCE FINANCIERO ACUMULADO



4. AVANCE FISICO

RELACION CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS Y FALTANTES POR EJECUTAR (%)

	CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADO X SECTOR								EJECUTADO		A EJECUTAR	
TRAMO Y/O SECTOR(S):	**Potreritos**	**El remanso**	**Brasil**	**G Britalia**	**Islandia**	**Gualoche**	**Argelia II**	**San Diego**	**VALOR**	**%**	**VALOR**	**%**
REVISION ESTUDIOS Y DISEÑOS (%):	100	80	80	80	80	80	80	80	N/A	80,0%	N/A	100,00%
REPLANTEO DE CIV´S (m2)	1009,110	1056			0				$ 1.331.886	0,02%	$ 7.670.701	0,14%
CCTV (ml)	210,27	200,73	13,00		71,10				$ 11.047.641	0,20%	$ 208.447.579	3,84%
DEMOLICIONES (m3)		0,39							$ 96.653	0,00%	$ 325.097.286	5,99%
EXCAVACIONES (m3)	77	70							$ 4.745.906	0,09%	$ 68.683.511	1,26%
INSTALACION REDES ACUEDUCTO									$ -	0,00%	$ 151.854.401	2,80%
INSTALACION REDES SANITARIA (ml)	77,40	30,60							$ 12.822.169	0,24%	$ 857.860.665	15,80%
INSTALACION REDES PLUVIAL									$ -	0,00%	$ 981.105.773	18,07%
ESTABILIZACION SUBRASANTE									$ -	0,00%	$ 458.069.363	8,44%
GEOCELDA, GEOMALLA Y GEOTEXTIL									$ -	0,00%	$ 290.028.058	5,34%
SUBBASE									$ -	0,00%	$ 321.555.302	5,92%
BASES									$ -	0,00%	$ 158.576.788	2,92%
PAVIMENTO FELXIBLES									$ -	0,00%	$ 32.246.200	0,59%
ADOQUIN									$ -	0,00%	$ 567.298.819	10,45%
ELEMENTOS URBANISMO									$ -	0,00%	$ 421.429.106	7,76%
TRANSPORTES MATERIAL	96,25	87,5							$ 6.080.288	0,11%	$ 561.178.935	10,33%
SEÑALIZACION									$ -	0,00%	$ 19.245.437	0,35%
TOTAL COSTO DIRECTO									**$ 36.124.543**	**0,67%**	**$ 5.430.347.924**	**100,00%**



Las actividades mas representativas de contrato de obra son la instalación de las redes pluvial y sanitaria, transporte de materiales provenientes de la excavaciones y la instalación de adoquines y urbanismo; por o cual el contratista debe mejorarlos rendimientos en las actividades actuales de instalación de rede sanitaria, para mejorar el avance físico y financiero.

Potreritos	Continua cambio de red sanitaria, de las 5 CIV´s esta pendiente por cambio dos. Construcción de cajas de inspección	Islandia	Instalación de PMT, diagnósticos CCTV
El Remanso	Continua cambio de red sanitaria y construcción de cajas de inspección	Gualoche	Inicio actividades de obra 03 abril 2023
Brasil	Inicio de actividades de obra a partir del 27 mar 2023. Se avanza en la inspección CCTV	Argelia II	Inicio de actividades de obra a partir del 27 mar 2023
Gran Britalia	Inicio de actividades de obra 21 noviembre 2022. Se avanza con la inspección CCTV	San Diego	Inicio actividades de obra 15 nov 2023

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA

							INFORMACION DE FRENTES QUE DEBIERON INICIAR Y NO TIENEN ACTIVIDAD DE OBRA		
No	Nombre del frente	Tipo de Elemento	CODIGO CIV´S	DESDE	HASTA	Estado	Fecha de inicio programada	Motivos por los cuales no ha iniciado	Acciones a seguir
1	**POTRERITOS**	VIA ADOQUIN	7002730, 7002757, 7002801, 7002838, 7002858	CL 80 S	CL 82 S	Ejecución	03-oct-22		
2	**EL REMANSO 1**	VIA ADOQUIN	7002710, 7002819, 7002743, 7002589	KR 88	KR 88D	Ejecución	03-oct-22		
			7003036, 7003028, 7002989, 50008433,	DG 72 S	KR 88D	Sin iniciar	12-dic-22		
			7002988	DG 73B S	DG 72 S	Sin iniciar	12-dic-22		
			7003061, 7003101, 7003174, 7003210	DG 72 S	CL 74A S	Sin iniciar	02-ene-23		
3	**BRASIL**	VIA ADOQUIN	7000829, 7000824	CLL 52B BIS S	CLL 51C S	Sin iniciar	14-mar-23		
			7000792, 7000780, 7000766	CLL 51C S	CLL 51 S	Sin iniciar	03-abr-23		
4	**GRAN BRITALIA**	VIA ADOQUIN	8007764, 8007714, 8007666	CLL 57C S	DG 57A BIS S	Sin iniciar	12-dic-22		
			8011987, 8007803	KR 81 D	CR 81A	Sin iniciar	02-ene-23		
			8007854	KR 81 D	CR 81A	Sin iniciar			
5	**ISLANDIA**	VIA ADOQUIN	7004416, 7004408, 7004396, 7004382, 7004371, 7004379	DG 73B BIS S	CLL 73 S	Ejecución	03-oct-22		
			7004385, 7004394, 7004401	CLL 73 S	CLL 71A S	Sin iniciar	12-dic-22		
			7004370	KR 83	KR 82G	Sin iniciar	12-dic-22		
			7004364	KR 83	KR 82G	Sin iniciar	03-oct-22		
6	**GUALOCHE**	VIA ADOQUIN	7007169, 7007134	CLL 65 S	CLL 63 S	Sin iniciar	03-abr-23		
7	**ARGELIA II**	VIA ADOQUIN	7004377, 7004331, 7008840	KR 81C	CLL 59A S	Sin iniciar	03-abr-23		
			7004413, 7004503	KR 81A	KR 81C	Sin iniciar	14-mar-23		
			7004403	DG 58L S	DG 59A S	Sin iniciar	14-mar-23		
8	**SAN DIEGO**	FLEXIBLE	7004134	DG 92 S	DG 91 S	Sin iniciar	03-abr-23		

5. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

CONSTRITURAR AGREGADOS PETREOS	PERMISO MINERO:	SI X NO
CANTERA BELLA VISTA, UBICADA EN LA VEREDA QUIBA - CIUDAD BOLIVAR	LICENCIA AMBIENTAL:	SI X NO
GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	PERMISO MINERO:	SI X NO
Cl 13 10-41 Of 306 Bogotá	LICENCIA AMBIENTAL:	SI X NO
VILLA PAULA - AGREGADOS PETREOS / MINER GROUP S.A.S.	PERMISO MINERO:	SI X NO
CANTERA VILLA PAULA, VEREDA MOCHUELO, LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR	LICENCIA AMBIENTAL:	SI X NO
SECAM	PERMISO MINERO:	SI X NO
CARRERA 71 D 57 10 SUR	LICENCIA AMBIENTAL:	SI X NO
POLIMIX- CONCRETO HIDRAULICO	PERMISO MINERO:	SI X NO
PLANTA SUR CARRERA 1 (AV. CARACAS) No. 55 A - 21 SUR, LOCALIDAD DE USME	LICENCIA AMBIENTAL:	SI X NO
RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S	PERMISO MINERO:	SI X NO
KM 1.5 VIA BOGOTÁ - SIBERIA, COSTADO SUR, VEREDA SIBERIA, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA VEGA.	LICENCIA AMBIENTAL:	SI X NO

PIPMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

ESTADO: Aprobado y radicado en el FDLB. Numero de radicado: 2022-571-012323-2 de fecha 16 sep. 2022, con la comunicación No. 04-104-0076-2022.

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	X	NO		N/A	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X

OBSERVACIONES: El contratista hizo entrega del Plan de gestión integral de residuos de construcción y demolición (PGI-RCD) y solicitud de apertura de pin de obra para la disposición de los residuos. La interventoría da aprobación al PGI-RCD y MAO, los cuales ya fueron radicados al FDLB con el numero de radicado: 2022-571-012323-2 de fecha 16 sep. 2022, con la comunicación No. 04-104-0076-2022.

6. GESTIÓN SOCIAL

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	37
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	37
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	6
OTROS:	43
TOTAL MUJERES	12
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	3
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	2
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	3

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 2
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN PUNTO CREA: Calle 65 sur 78-31 Segundo piso Bosa La Estación

OBSERVACIONES:

Se han realizado en el sector de San Bernardino (El Remanso I y Potreritos), una reunión de inicio y dos reuniones extraordinarias; en el sector de Islandia 1 reunión de inicio.

7. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

1.El martes 25 octubre, se realizo el comité técnico semanal No. 9, realizando recorrido de obra en los diferentes frentes, verificando cumpliendo a los compromisos de etapa de ejecución y dando cierre a los pendientes de la etapa de los preliminares.

2. Se avanza en la limpieza de redes pluvial y sanitaria, para diagnósticos con CCTV, en los sectores de Brasil, Islandia y Gran Britalia

3. Continúan las excavaciones para la instalación de tubería sanitaria diámetro 10" y 8" en los sectores de Potreritos y El Remanso, además la construcción de las cajas de inspección.

4. Implementación de PMT el sector de Islandia

5. Radicación en la SDM las observaciones al PMT de San Diego

6. Entrega en la alcaldía de la programación semanal y plan de inspección, medición y ensayo de la interventoría ajustado

7. Las actividades con cantidades ejecutadas durante el periodo y acumuladas por cada CIV se anexan al presente informe

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

















4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

De la etapa Preliminar esta pendiente que el contratista entregue en físico el plan de calidad el cual ya esta aprobado por la interventoría y se radiquen los apus firmados por los representantes legales

En la presente semana se avanzo en obra e inicio de actividades como excavaciones que son representativas para el avance financiero y físico del contrato 336-2022, el contratista cumple con la programación.

Se deja constancia que este informe fue remitido el **02-11-2022** al correo electrónico del profesional de apoyo técnico dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los dos (Día en letras) 2 (Día en números)

días del mes de noviembre (Mes en letras) de 2022

RICARDO TAFUR TAFUR
DIRECTOR INTERVENTORIA